

# OBEC Hajtovka, 065 45 Hajtovka 24

## Z Á M E R

### Obce Hajtovka na prevod majetku obce

Obec Hajtovka na základe § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o majetku obcí) týmto zverejňuje zámer na zámenu a predaj nehnuteľného majetku obce následovne :

#### 1.1. Predaj

Na základe žiadosti o predaj podielu pozemku vo vlastníctve obce Hajtovka , parcela KN-C 144/2 v k.ú. Hajtovka , druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria vedenú na LV 365 , poradové číslo na LV je 12 , podiel 12/96 (25,25 m<sup>2</sup>) z celkovej výmery 202 m<sup>2</sup> , ktorá je predmetom prevodu pánovi Jozefovi Barlíkovi a manželke Mgr.Ivane Barlíkovej .

#### Odôvodnenie

##### 1. Predaj pozemkov :

Tieto prípady prevodu majetku plánuje obec z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože iné formy prevodu by boli pre nadobúdateľov neprimerane tvrdé s neprimerane vysokými nákladmi.

Predmetom prevodu sú pozemky, ktoré sú príahlé k užívaným pozemkom a sú nevyhnutné na riadne využitie, pretože ich poloha a účel sú neoddeliteľne spojené s formou užívania pozemku vlastníka.

Sú to pozemky nízkej výmery, ktoré tvoria s príahlym pozemkom žiadateľov neoddeliteľný celok, ktoré žiadatelia užívajú v dobrej viere, že sú v ich vlastníctve.

Uvedené prevody nehnuteľného majetku obce budú realizované v súlade so zákonom o majetku obcí pri dodržaní všetkých zásad hospodárnosti, účelovosti a transparentnosti. Podľa vyhlášky MS SR. č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov bude ocenenie pozemkov vykonané znaleckým posudkom.

V Plavnici, dňa 09. 07. 2021



Pavol Nosek  
starosta obce

Vyvesené: 09. 07. 2021

Zvesené: 24. 07. 2021